

## **NOTA**

### **la punctul 1**

#### **Adunarea Generala Ordinara**

Obiectul principal de activitate al societatii CI-CO SA este inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate.

Societatea obtine venituri din acesta activitate si are incheiate contracte cu persoane juridice si fizice ce desfasoara in principal activitati de comert cu amanuntul al produselor alimentare si nealimentare.

In vecinatatea Halelor Centrale Obor se afla:

- Noua Piata Obor ce ofera servicii de inchiriere pentru piata agro alimentara la parter si magazine la etajele superioare;
- Magazinul Bucur Obor ce ofera servicii de inchiriere de spatii comerciale si servicii de inchiriere de spatii de depozitare.

Avand in vedere ca aceste societati au acelasi obiect de activitate ca si societatea CI-CO si mai ales ca urmeaza deschiderea unui centru comercial în zona Bucur Obor, Veranda Mall, cu o suprafata inchiriabila bruta de 25.000 de metri patrati, peste 1.200 de locuri de parcare si va fi construit pe strada Ziduri Mosi, în zona pieței Obor si alaturi de hala se afla o constructie terminata care se presupune, datorita formei si locului in care se afla, ca si aici vor fi spatii de inchiriat, Consiliul de Administratie propune efectuarea unor demersuri cu firme specializate necesare în vederea întocmirii unor studii, proiecte și analize in vederea reconversiei Halei Obor .

In ideea reconversiei odata cu modernizarea halei se propune si schimbarea destinatiei acesteia.

Pentru efectuarea acestor servicii Consiliul de Administratie propune incadrarea în limita unui buget de cheltuieli de maxim 300.000 euro, suma ce nu va afecta contul de profit si pierdere, acesta fiind trecuta la investitii.